

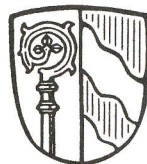
Verwaltungsgemeinschaft Schondorf am Ammersee

Mitgliedsgemeinden:

82279 Eching am Ammersee

86926 Greifenberg

86938 Schondorf am Ammersee



Schondorf am Ammersee

20.10.2020
Ident-Nr. 117708

Bekanntmachung

Vollzug der Baugesetze;

11. Änderung des Bebauungsplanes „Gereuth“ der Gemeinde Greifenberg

hier: Öffentliche Auslegung gemäß § 13 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Greifenberg hat in seiner Sitzung am 16.09.2019 die Durchführung der 11. Änderung des Bebauungsplanes „Gereuth“ für das Grundstück Flur-Nr. 423/20 Gem. Greifenberg beschlossen und Herrn Architekt Edgar Bürger, Schondorf, mit der Planung beauftragt.

In der Sitzung des Gemeinderates Greifenberg am 23.06.2020 wurde das Änderungskonzept mit Plandatum vom 18.06.2020 gebilligt.

Die Änderung erfolgt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB, da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden. Die Änderung betrifft lediglich die Drehung des Baufensters auf dem genannten Grundstück.

Der Entwurf des 11. Änderung des Bebauungsplanes „Gereuth“ der Gemeinde Greifenberg liegt deshalb nebst Begründung in der Zeit vom

04.11.2020 bis 04.12.2020

in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schondorf am Ammersee – Rathaus Schondorf, Bauamt –Untergeschoss– sowie im Rathaus Greifenberg, Hauptstr. 32 öffentlich auf und kann dort während der allgemeinen Öffnungszeiten (Rathaus Schondorf: Mo – Do 7.³⁰ - 12.³⁰ Uhr, Fr 7.³⁰ – 12.⁰⁰ Uhr, Do zusätzlich 14.⁰⁰ – 17.³⁰ Uhr; Rathaus Greifenberg: Mi 18.⁰⁰ – 20.⁰⁰ Uhr, Do 10.⁰⁰ – 12.⁰⁰ Uhr) von jedermann eingesehen werden.

Zusätzlich sind die Planunterlagen während der o. g. Auslegungsfrist im Internet unter folgendem Link einsehbar: <http://www.greifenberg.info/aktuell/bauleitplanung/>.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

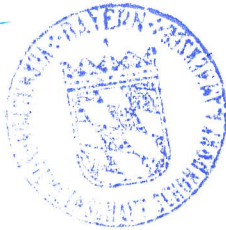
Schutzgut	Art der vorhandenen Information
Mensch	Landschaftsplan
Tiere	Landschaftsplan
Pflanzen	Biotopkartierung
Boden	Landschaftsplan
Wasser	Landschaftsplan
Landschaft	Landschaftsplan
Kultur- und sonstige Sachgüter	Landschaftsplan
Landschafts- und sonstige Pläne	Landschaftsplan, Landesentwicklungsprogramm 2020, Regionalplan 14, Bundesverkehrswegeplan 2030

Art der vorhandenen Informationen	Thematischer Bezug
Landschaftsplan Greifenberg Urheber: Christoph Goslich vom 19.10.1995	Schutzgut Klima, Boden, Wasser, Lebensräume, Landschaftsbild

Während der öffentlichen Auslegung können Bedenken und Anregungen vorgetragen werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nummer 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 des UmwRG gemäß § 7 Abs. 3 Satz 1 des UmwRG mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte können.


Meissner
Geschäftsstellenleiterin



angeheftet am: 28.10.2020

abgenommen am: